Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **PASA/04/2026**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-06-2026 a las 11:34 horas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)**
- Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cma%2Fzifk%2Fmerz 3GQd5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

- Zurbarán, 30
- (38007) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

Contacto

- Teléfono +922 236870
- Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la adjudicación del SERVICIO DE LIMPIEZA PARA FIFEDE, calificado como CONTRATO RESERVADO de conformidad con la Disposición Adicional Cuarta de la LCSP.

- Descripción El servicio a contratar consiste en la prestación de un servicio integral de limpieza, conservación y desinfección de las dependencias de FIFEDE, bajo la modalidad de contrato reservado.
- Valor estimado del contrato 35.745,86 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 9.106,68 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 8.510,92 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.
  - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- Plazo de Ejecución
  - 1 Año(s)
    - Observaciones: El contrato tendrá una duración inicial de UN (1) AÑO, computándose a partir del 4 de octubre de 2026.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Tenerife
  - Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

- España

- Resolución de adjudicación

Condiciones de Licitación

⇢ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

⇢ Documento de Acta de Resolución

Adjudicado

Adjudicatario

⇢ **Social Cainana, S.L.**
⇢ NIF B05322532
⇢ El adjudicatario es una PYME : Sí
⇢ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

⇢ La Milagrosa, 3
⇢ (38300) La Orotava España

Contacto

⇢ Teléfono +34 622635937
⇢ Correo Electrónico gerencia@cainana.org

Importes de Adjudicación

⇢ Importe total ofertado (sin impuestos) 6.961,93 EUR.
⇢ Importe total ofertado (con impuestos) 7.449,27 EUR.

Motivación

⇢ Motivación Resolución de adjudicación
⇢ Fecha del Acuerdo 29/06/2026
⇢ Plazo de Formalización Del 30/06/2026 al 07/07/2026

Información Sobre las Ofertas

⇢ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
⇢ Ofertas recibidas 1
⇢ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
⇢ Precio de la oferta más baja 6.961,93 EUR.
⇢ Precio de la oferta más alta 6.961,93 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

⇢ **Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)**
⇢ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
⇢ Sitio Web https://fifede.org/

Dirección Postal

⇢ Zurbarán, 30
⇢ (38007) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

⇢ Teléfono +34 922236870
⇢ Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Presentación de recursos

⇢

Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)

Sitio Web https://fifede.org/

Dirección Postal

Zurbarán, 30
(38007) Santa Cruz de Tenerife España
ES709

Contacto

Teléfono +34 9222368700
Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Plazo de Presentación

Hasta el 06/07/2026 a las 23:59

Proceso de Licitación

El procedimiento de adjudicación se llevará a cabo mediante el procedimiento abierto simplificado abreviado previsto en el artículo 159.6 de la LCSP.

Procedimiento Abierto simplificado
Tramitación Ordinaria
Tramitación del Gasto Ordinaria
Sistema de Contratación No aplica
Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

Hasta el 19/06/2026 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

Hasta el 19/06/2026 a las 23:59

Subasta electrónica

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

Aumento de frecuencia en limpieza de cristales
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Se otorgarán 5 puntos por cada ronda de limpieza completa adicional al año ofertada sobre el mínimo exigido en el pliego técnico. Límite de valoración: Máximo 10 puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Bolsa de horas de libre disposición
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Se otorgará 1 punto por cada hora anual ofertada. Se valorará hasta un máximo de 10 horas anuales.
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

Certificaciones de sostenibilidad
- Subtipo Criterio : Otros

Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Se otorgarán 10 puntos a las empresas licitadoras que acrediten estar en posesión de cualquiera de las certificaciones mencionadas (Biosphere, Ecolabel, ISO 14001, EMAS o equivalentes). Se aportará certificado en vigor emitido por una entidad de certificación debidamente acreditada.
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

- Limpiezas Generales Integrales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : Por ofertar 1 Limpieza General Anual extra: 7,50 puntos. // Por ofertar 2 Limpiezas Generales Anuales extra (frecuencia semestral): 15 puntos. // No ofertar mejoras: 0 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
  - Expresión de evaluación : (mejor oferta/oferta a valorar) x 55
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fZlRpzO5c%2F83v Lk2DU2Ddg%3D%3D

ID 0000019377988 | UUID 2026-000246341 | SELLO DE TIEMPO FechaTue, 30 Jun 2026 11:34:26:830 CEST N.Serie 93243612051273563538422600670246072976 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025