Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **PASA/04/2026**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-07-2026 a las 10:16 horas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)**
- Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
  https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cma%2Fzifk%2Fmerz 3GQd5r6SQ%3D%3D

Dirección Postal

- Zurbarán, 30
- (38007) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

Contacto

- Teléfono +922 236870
- Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la adjudicación del SERVICIO DE LIMPIEZA PARA FIFEDE, calificado como CONTRATO RESERVADO de conformidad con la Disposición Adicional Cuarta de la LCSP.

- Descripción El servicio a contratar consiste en la prestación de un servicio integral de limpieza, conservación y desinfección de las dependencias de FIFEDE, bajo la modalidad de contrato reservado.
- Valor estimado del contrato 35.745,86 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 9.106,68 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 8.510,92 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.
  - 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.
- Plazo de Ejecución
  - 1 Año(s)
    - Observaciones: El contrato tendrá una duración inicial de UN (1) AÑO, computándose a partir del 4 de octubre de 2026.
- Lugar de ejecución
  - Subentidad Nacional Tenerife
  - Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

- España

- Resolución de formalización

Condiciones de Licitación

⇢ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

⇢ **Social Cainana, S.L.**
⇢ NIF B05322532
⇢ El adjudicatario es una PYME : Sí
⇢ País Origen Producto o Servicio : España

Dirección Física

⇢ La Milagrosa, 3
⇢ (38300) La Orotava España

Contacto

⇢ Teléfono +34 622635937
⇢ Correo Electrónico gerencia@cainana.org

Importes de Adjudicación

⇢ Importe total ofertado (sin impuestos) 6.961,93 EUR.
⇢ Importe total ofertado (con impuestos) 7.449,27 EUR.

Información sobre el Contrato

⇢ Número de contrato PASA/04/2026
⇢ Fecha de Formalización 30/06/2026

Contrato

⇢ resolucion formalizacion.pdf
⇢ Documento de Contrato de Formalización
⇢ **Acceso al contrato**

⇢ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 04/10/2026

Motivación

⇢ Motivación Resolución de formalización
⇢ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 29/06/2026

Información Sobre las Ofertas

⇢ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
⇢ Ofertas recibidas 1
⇢ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
⇢ Precio de la oferta más baja 6.961,93 EUR.
⇢ Precio de la oferta más alta 6.961,93 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

⇢ **Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)**
⇢ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
⇢

Sitio Web https://fifede.org/

Dirección Postal

- Zurbarán, 30
- (38007) Santa Cruz de Tenerife España

Contacto

- Teléfono +34 922236870
- Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Presentación de recursos

- **Presidencia de la Fundación Insular para la Formación, el Empleo y el Desarrollo Empresarial (FIFEDE)**
- Sitio Web https://fifede.org/

Dirección Postal

- Zurbarán, 30
- (38007) Santa Cruz de Tenerife España
- ES709

Contacto

- Teléfono +34 9222368700
- Correo Electrónico contratacion@fifede.org

Plazo de Presentación

- Hasta el 06/07/2026 a las 23:59

Proceso de Licitación

- El procedimiento de adjudicación se llevará a cabo mediante el procedimiento abierto simplificado abreviado previsto en el artículo 159.6 de la LCSP.
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica a través de PLACSP
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 19/06/2026 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 19/06/2026 a las 23:59

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento de frecuencia en limpieza de cristales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Se otorgarán 5 puntos por cada ronda de limpieza completa adicional al año ofertada sobre el mínimo exigido en el pliego técnico. Límite de valoración: Máximo 10 puntos
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Bolsa de horas de libre disposición
  - Subtipo Criterio : Otros
  -

Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Se otorgará 1 punto por cada hora anual ofertada. Se valorará hasta un máximo de 10 horas anuales.
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

- Certificaciones de sostenibilidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Se otorgarán 10 puntos a las empresas licitadoras que acrediten estar en posesión de cualquiera de las certificaciones mencionadas (Biosphere, Ecolabel, ISO 14001, EMAS o equivalentes). Se aportará certificado en vigor emitido por una entidad de certificación debidamente acreditada.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Limpiezas Generales Integrales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Expresión de evaluación : Por ofertar 1 Limpieza General Anual extra: 7,50 puntos. // Por ofertar 2 Limpiezas Generales Anuales extra (frecuencia semestral): 15 puntos. // No ofertar mejoras: 0 puntos.
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 55
  - Expresión de evaluación : (mejor oferta/oferta a valorar) x 55
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 55

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fZlRpzO5c%2F83v Lk2DU2Ddg%3D%3D

ID 0000019387932 | UUID 2026-000251426 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 01 Jul 2026 10:16:53:594 CEST N.Serie 142077253829588831207796653308830291568 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,organizationIdentifier=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM-TSU 2025